

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE - Obrazac 18
za razdoblje od 13. travnja 2022. do 28. svibnja 2022. godine
(prema nalogu Naslovnog suda od 27. svibnja 2022. godine.)

Dužnik: METAL - MONT d.o.o. u stečaju
Rijeka, Trg Republike Hrvatske 2
OIB: 76510325291

Nadležni sud:
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj spisa: 14 St-269/2014

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon što je u ovršnom postupku prodaje nekretnine stečajnog dužnika (poslovnog prostora u Rijeci, Trg Republike Hrvatske 2, površine od 96,56 m²) pred Općinskim sudom u Rijeci, Stalna služba u Delnicama (posl. br. Ovr-3428/2017) održana usmena dražba navedene nekretnine, od strane najpovoljnijeg ponuđača je na račun navedenog suda uplaćena kupovina u visini od 911.800,00 kn.

Navedeni ovršni sud, nakon što je rješenje o dosudi gore navedene nekretnine od 18. ožujka 2021. godine postalo pravomoćno, do danas nije postupio sukladno odredbi čl. 164.a Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) kao nadređenog zakona („lex specialis“) ostalim zakonima koji se primjenjuju tek podredno (a koja glasi: „Nakon što unovči stvar ili pravo na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, ovršni će sud, nakon što iz iznosa ostvarenog prodajom namiri troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali novac predati stečajnom sucu.“), a niti sukladno čl. 68. Zakona o izmjenama i dopunama stečajnog zakona (NN 36/2022 od 18.03.2022.) kojom se ovršni postupci (...“bez obzira na vrijeme kada su pokrenuti“...) prekidaju, uz njihovo nastavljanje pred sudom koji vodi stečajni postupak, je dana 12. travnja 2022. godine održao ročište za diobu kupovine, pri čemu je zapisnički konstatirano da se na predmetni ovršni postupak ne primjenjuje odredba čl. 68. Zakona o izmjenama i dopunama stečajnog zakona (NN 36/22) s danom primjene 31. ožujka 2022. godine, s time da nije doneseno rješenje o namirenju.

Stečajni upravitelj je, kako Naslovnom tako i navedenom ovršnom sudu, još u ožujku 2022. godine, dostavio obrazloženi i dokumentirani Obračun troškova utvrđivanja tražbine i troškova unovčenja prema čl. 164., 164.a i čl. 170. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) nakon unovčenja nekretnina na kojima postoji razlučno pravo, te se i nadalje očekuje odgovarajuće postupanje kako navedenog ovršnog tako i posljedično Naslovnog suda, kako bi se nakon na zakonu utemeljenom postupanju vezano za diobu ostvarene kupovine u gore navedenom ovršnom postupku, namirenjem založnih vjerovnika, uz prethodno namirenje troškova kako ovršnog tako i troškova nastalih u stečajnom postupku a vezano za unovčenje gore navedene nekretnine, moglo prići radnjama s ciljem podnošenja završnog računa vjerovnicima od strane stečajnog upravitelja, a radi zakazivanja završnog ročišta u predmetnom stečajnom postupku (koji traje blizu osam godina), te njegovom zaključenju (s obzirom da je sva stečajna masa stečajnog dužnika unovčena).

II. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom na navedeno pod I. ovog izvješća, radnje stečajnog upravitelja u okviru njegovih dužnosti određenih stečajnim zakonom, ovisit će o daljnjem postupanju ovršnog suda (Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Delnice) u okviru ovršnog postupka pod posl. br. Ovr-3428/2017, a vezano za troškove unovčenja nekretnine stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo.

U Rijeci, 28. svibnja 2022. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković

Na znanje: - Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, posl. br. Ovr-3428/2017.